

Imóveis à venda no estado

Em pouco mais de um ano, Rioprevidência negocia 23 imóveis e gera R\$ 23 milhões

Nelson Lima Neto
nelson.neto@extra.inf.br

► Desde agosto de 2015, o Rioprevidência acelerou o processo de venda dos imóveis repassados pelo governo do Rio como forma de ajudar a financiar o pagamento de aposentados e pensionistas. Amanhã, com o processo de licitação de mais quatro endereços (veja a lista ao lado), serão 23 imóveis negociados com a geração de uma receita extra estimada em R\$ 23,5 milhões.

A maioria dos endereços fica na cidade do Rio de Janeiro — grande parte na região do Centro. Endereços na Zona Oeste e na Zona Sul também foram negociados. A maior receita foi gerada com a licitação do imóvel localizado na Rua da Con-

ceição 80, no Centro do Rio.

A política de negociação de bens por parte do Rioprevidência é considerada uma das poucas alternativas do fundo para aumentar sua arrecadação. A receita dos imóveis, porém, fica longe de amenizar o déficit previsto pelo fundo no pagamento de aposentadorias e pensões em 2016, de R\$ 12 bilhões.

A lista dos imóveis negociados não inclui os dez endereços anunciados pelo governo do estado, em junho, como disponíveis para venda como forma de ajudar o Rioprevidência. Entre os bens, estava a Ilha de Brocoió, antiga residência de verão dos governadores. Estes imóveis continuam sem previsão de negociação. ▾

CONFIRA

 Endereços dos imóveis	 Data da licitação	 Valor arrecadado
R. Moraes e Vale 47 - Centro do Rio	12/08/2015	R\$ 292.000,50
R. Seis, Lote 46 - Cordeiro	25/08/2015	R\$ 76.111,20
R. Buenos Aires 305 - Centro do Rio	24/11/2015	R\$ 1.723.100
R. Buenos Aires 308 - Centro do Rio	22/12/2015	R\$ 1.625.000
R. da Conceição 80/80-A - Centro do Rio	13/01/2016	R\$ 3.080.535,01
R. Regente Feijó 59 - Centro do Rio	18/02/2016	R\$ 1.000.001
R. Um, Lote 6 - Cordeiro	21/03/2016	R\$ 66.000
R. Senador Pompeu 236 - Centro do Rio	04/04/2016	R\$ 620.000
Estrada do Tingui 400 - Campo Grande	08/04/2016	R\$ 76.000
R. da Alfândega 280 - Centro do Rio	18/04/2016	R\$ 1.910.000
R. Cinco, Lote 37 - Cordeiro	12/05/2016	R\$ 70.500
R. Seis, Lote 41 - Cordeiro	12/05/2016	R\$ 92.000
R. Humaitá 73 - Humaitá	12/05/2016	R\$ 1.350.001,18
R. Seis, Lote 42 - Cordeiro	09/06/2016	R\$ 70.000
R. Seis, Lote 44 - Cordeiro	09/06/2016	R\$ 70.000
Travessa Madre Jacinta 33 - Gávea	22/06/2016	R\$ 1.050.001
R. República do Líbano 45 - Centro do Rio	04/07/2016	R\$ 339.000
R. da Alfândega 357 - Centro do Rio	28/07/2016	R\$ 1.795.001
R. da Alfândega 375-A - Centro do Rio	29/07/2016	R\$ 886.000
R. Arnaldo Quintela 35 - Botafogo*	01/09/2016	R\$ 2.950.000
R. Sete de Setembro 174 - Centro do Rio*	01/09/2016	R\$ 1.798.000
R. da Alfândega 365 - Centro do Rio*	01/09/2016	R\$ 1.610.000
R. do Lavradio 5 - Centro do Rio*	01/09/2016	R\$ 965.000
TOTAL		R\$23.514.250,89

*Valores-base dos processos de licitação que serão realizados amanhã